

ZMLUVA O PRENÁJME A KÚPE PRENAJATEJ VECI

Prenajímateľ: **Grand Gastro Catering, s.r.o.**

Štatutárny zástupca: **Roland Kiss, konateľ**

Sídlo: **SNP 997/17, 924 00 Galanta**

IČO: **50770667**

DIČ: **2120467283**

IČ DPH: **SK2120467283**

Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

Číslo účtu: **SK14 1111 0000 0015 0778 6000**

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická**

Štatutárny zástupca: **Ing. Roman Karaffa, PhD.**

Sídlo: **Ul. Františka Hečku 25, 934 47 Levice**

IČO: **00 420 191**

DIČ: **2021223897**

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

Číslo účtu: **SK85 8180 0000 0070 0030 9392**

(ďalej len „Nájomca“)

Uzavreli spolu túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom zariadení špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „Zariadenie“) spojený s následným prevodom vlastníctva prenajatej veci z Prenajímateľa na Nájomcu, za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Zariadenia sú nové, odskúšané, plne funkčné, čo Nájomca potvrdí v Preberacom protokole.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu prenájmu, ktorý ju podľa podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve prenecháva Nájomcovi do prenájmu s tým, že Nájomcovi vzniká právo na kúpu prenajatej veci za podmienok stanovených v Článku III tejto zmluvy.

Článok II. Miesto plnenia

1. Prenajímateľ dodá Zariadenia Nájomcovi na adresu uvedenú v Preberacom protokole tejto zmluvy, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Cena prenájmu Zariadenia, náplní a prevod vlastníctva

1. Prevod Zariadenia do vlastníctva Nájomcu, ktorý je predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy, je podmienený minimálnym odberom 2 náplní dezinfekčného prostriedku v objeme 5l/náplň alebo iného objemového ekvivalentu na jedno Zariadenie za mesiac.
2. Cena prenájmu je za predpokladu splnenia bodu 1. tohto článku bezplatná.
3. Cena prenájmu je 19,90 EUR bez DPH/mesiac/Zariadenie za predpokladu, že podmienka odberu podľa bodu 1. tohto článku nebude splnená.
4. Cena za 5l náplň dezinfekčného prostriedku je 22,90 EUR bez DPH/ks.
5. Cena Zariadenia pre prípad poškodenia, krádeže alebo straty, rovnako tak poplatok za porušenie bodov 4. a 9. článku V. tejto zmluvy je 249,00 EUR bez DPH/Zariadenie.
6. Výška DPH bude stanovená v súlade s platným právnym poriadkom SR.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že po uplynutí doby prenájmu sa uskutoční automatický prevod Zariadenia do vlastníctva Nájomcu v hodnote 9,90 EUR bez DPH/Zariadenie.

Článok IV. Doba nájmu

1. Doba nájmu je 12 mesiacov od dátumu uvedeného na Preberacom protokole k tejto zmluve.
2. Prenájom začína plynúť dňom dodania Zariadenia, ktorý Nájomca potvrdí podpisom tejto zmluvy a podpisom na Preberacom protokole.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká formou písomnej výpovede ktorejkoľvek zo zmluvných strán doručenej na adresu sídla spoločnosti druhej strany. Výpovedná doba je stanovená na dva kalendárne mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď druhej strane doručená. Výpoveď sa považuje za doručenú aj v prípade, ak druhá zmluvná strana zásielku neprevezme, a to dňom, kedy pošta uskutočnila neúspešný pokus o doručenie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak Nájomca poruší článok V, bod. 4 tejto zmluvy. Táto zmluva sa v takomto prípade ruší ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy.

Článok V. Práva a povinnosti Nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje plniť ustanovenie tejto zmluvy a používať predmet tejto zmluvy v súlade s pokynmi Prenajímateľa a návodom na použitie pre dané Zariadenie.
2. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť Prenajímateľovi vopred akúkoľvek zmenu umiestnenia prenájatého Zariadenia. Náklady súvisiace s premiestnením Zariadenia, jeho odbornou inštaláciou ako aj škody vzniknuté na prenájatom Zariadení neodborným zásahom pri jeho premiestnení hradí Nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť pracovníkom Prenajímateľa v rámci bežnej pracovnej doby prístup k prenájatým Zariadeniam.

4. Nájomca sa zaväzuje po dobu trvania tejto zmluvy pri používaní prenajatého Zariadenia používať spotrebný materiál a náplne výhradne od Prenajímateľa.
5. Prevádzkové náklady (elektrickú energiu, alternatívne batérie) hradí Nájomca vo svojej réžii.
6. Nájomca je povinný mať prenájaté Zariadenie vo svojej držbe a nesmie ho previesť na inú osobu alebo iný subjekt, nesmie ho zaťažovať, požičať alebo iným spôsobom dať k dispozícii tretej osobe.
7. Náklady vzniknuté Prenajímateľovi na obstaranie nového predmetu prenájmu alebo jeho častí alebo na opravu predmetu prenájmu uhradí Nájomca.
8. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby boli prenájaté Zariadenie chránené proti krádeži a klimatickým vplyvom ako sú vietor a dážď.
9. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na Zariadení jeho neodbornou manipuláciou, alebo úmyselným aj neúmyselným poškodením inou osobou.
10. Nájomca udeľuje Prenajímateľovi súhlas na uvádzanie jeho obchodného mena a loga v zozname klientov Prenajímateľa, zverejňovanom vhodnou formou, ako aj medzi referenciami Prenajímateľa pre marketingové účely.

Článok VI.

Práva a povinnosti Prenajímateľa

1. Prenajímateľ zabezpečuje dodanie náplní na základe telefonickkej, alebo e-mailovej objednávky Nájomcu.
2. Náplne, prenájom a iné výkony v súvislosti s touto zmluvou budú Nájomcovi fakturované so splatnosťou 7 dní od vystavenia faktúry.
3. Prenajímateľ zabezpečí dodanie a inštaláciu Zariadenia a taktiež jeho uvedenie do prevádzky najneskôr do piatich pracovných dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. Prenajímateľ zabezpečí v prípade nefunkčnosti alebo poruchy Zariadenia jeho opravu alebo výmenu do 3 pracovných dní od momentu písomného nahlásenia. Kontakt pre hlásenia v zmysle tohto bodu je: info@grandgastro.sk. Telefonický termín pre dohodnutie servisného zásahu je: 0905 759 319.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom SR. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, alebo neúčinného ustanovenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručenie písomností sa pre účely tejto zmluvy bude považovať písomnosť odovzdaná druhej strane osobne s písomným potvrdením prijatia alebo písomnosť doručená emailom/ s potvrdením prijatia, alebo písomnosť doručená poštovou prepravou na adresu sídla účastníka tejto zmluvy. V prípade pochybností a/alebo vrátenia zasielanej písomnosti platí, že písomnosť sa považuje za doručenie piatej deň nasledujúci po

odoslaní písomnosti na adresu sídla účastníka tejto zmluvy doporučenou zásielkou, bez ohľadu na to, či adresát písomnosť skutočne prevzal.

6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Prenajímateľ a jeden Nájomca.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad na znak svojho súhlasu s ňou ju podpisujú

Dátum a miesto: **26.8.2020, Levice**

Pečiatka a podpis

.....
Prenajímateľ

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

.....
Nájomca

Pečiatka a podpis

Príloha č. 1 Špecifikácia Zariadenia

Dávkovač dezinfekčného prostriedku so stojanom 1 ks

Bezkontaktný spôsob dávkovania dezinfekcie

Regulácia množstva požadovanej dávky

UV svetlo ničiace vírusy a baktérie

Obsah 1 000ml

Uzamykateľný mechanizmus

Napájanie zo siete alebo z batérie (4 x 1,5V batéria)

Indikátor stavu batérie

Preberací protokol ku Zmluve o prenájme a kúpe prenajatej veci

Prenajímateľ: **Grand Gastro Catering, s.r.o.**

Štatutárny zástupca: **Roland Kiss, konateľ**

Sídlo: **SNP 997/17, 924 00 Galanta**

IČO: **50 770667**

DIČ: **2120467283,**

IČ DPH: **SK2120467283**

Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

Číslo účtu: **SK14 1111 0000 0015 0778 6000**

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická**

Štatutárny zástupca: **Ing. Roman Karaffa, PhD.**

Sídlo: **Ul. Františka Hečku 25, 934 47 Levice**

IČO: **00 420 191**

DIČ: **2021223897**

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

Číslo účtu: **SK85 8180 0000 0070 0030 9392**

(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ uzatvoril s Nájomcom Zmluvu o prenájme a kúpe prenajatej veci špecifikovanej v Prílohe č. 1. Nájomca prevzal od Prenajímateľa **1 ks** Zariadení, čo potvrdzuje svojím podpisom a odtlačkom pečiatky. Nájomca potvrdzuje, že prebraté Zariadenia sú nové, odskúšané a plne funkčné. Adresa a miesto, kde sa budú Zariadenia počas trvania Zmluvy o nájme a kúpe prenajatej veci nachádzať:

Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická, Ul. Františka Hečku 25, 934 47 Levice

Dátum a miesto: **26.8.2020, Levice**

.....
Prenajímateľ

Grand Gastro Catering, s.r.o.
SNP 997/17, 924 00 Galanta
IČO: 50770667 DIČ: 2120467283
IČ DPH: SK2120467283

.....
Nájomca

**Stredná priemyselná škola
strojnícka a elektrotechnická,
Ul. Františka Hečku 25, Levice**
- 1 -